

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

خرگوش فارمنگ کا مکمل مطالعہ



SAFE Rabbit Farms (SMC Pvt Ltd Co)

Trainers / Promoters / Suppliers and research & Development Centre



Address
Gojri road
Qalandarabad
District Abbottabad KPK

Chairman & Director
Adil Khan
0316 0330033

Reach Us
Cell/Whatsapp: 0316-060330033
Web: www.saferabbitfarms.com

دستاویز دستبرداری

مندرجہ ذیل دستاویز کا مقصد خرگوش فارمنگ کے کاروبار کو صنعتی بنیاد پر پاکستان میں متعارف کروانا اور اس موضوع سے جڑے مطالعے پر تفصیلات فراہم کرنا ہے۔ اگرچہ ، ان تفصیلات میں شامل مواد مختلف معتبر ذرائع سے جمع کر دہ معلومات پر مبنی ہے تاہم یہ مخصوص مفروضوں اور سیف ریپٹ فارمز پروجیکٹ کی فراہم کردہ معلومات پر مبنی ہے جو اصل حقائق سے مختلف ہو سکتی ہیں۔ معلومات فراہم کرنے کا بنیادی مقصد آگاہی دینا ہے جس کا مطالعہ کر کے ایک خرگوش بان مستقبل کے لیے بہتر فیصلہ لے سکے اور اس کی اچھی حوصلہ افزائی ہو سکے۔ تاہم دی گئی معلوماتی کاحقائق کے مطابق ہونے کے باوجود کسی قسم کا نقصان یا ذمہ داری قبول نہیں کی جائے گی۔ اس معلومات کو حاصل کرنے کے بعد بھی پیشہ ورانہ مشورے کے لیے کسی تجربہ کار/ تکنیکی ماہر سے استفادہ حاصل کرنے کی ضرورت ہوگی جس کا تعلق لمبے عرصے سے صنعتی اور بڑے پیمانے پر اس کاروبار کے ساتھ رہا ہو۔

سیف ریپٹ فارمز پروجیکٹ یا خرگوش فارمنگ سے متعلق مزید معلومات کے لیے مندرجہ ذیل طریقوں سے رابطہ کر سکتے ہیں۔

موبائل / وٹس ایپ: 00923160330033

ای میل: saferabbitfarms@gmail.com

ویب سائٹ: www.saferabbitfarms.com

دستاویز نمبری: SAFE/F2/01

دستاویز تیار کردہ: عادل خان [ڈائریکٹر سیف ریپٹ فارمز پرائیویٹ لمیٹڈ]

❖ 2 عملی خلاصہ

خرگوش فارمنگ مائیکرو لائیو اسٹاک سیکٹر سے متعلق ہے ، حالیہ دنوں پاکستان میں خرگوش کے گوشت کی طلب میں اضافہ ہونا شروع ہو گیا ہے ۔ خرگوش کا گوشت چربی سے پاک ، کم کولیسٹرول ، زیادہ آئرن اور پروٹین سے بھرپور، لذیذ اور ذائقہ دار سفید گوشت ہے جو کہ ہر عمر کے لوگوں کے لئے یکساں مفید ہے۔ پاکستان میں بیشتر لوگ اسے رغبت سے کھاتے ہیں۔ کچھ مشہور ہوٹل اور ریسٹورانٹ والے خرگوش گوشت کے پکوان پیش کر رہے ہیں جبکہ صارفین کی مانگ بہت زیادہ ہے۔ خرگوش کے گوشت کے علاوہ اسکے چمڑے اور پیشاب "جسے قدرتی کھاد کے طور پر استعمال میں لایا جاتا ہے" کی بھی ملکی و غیر ملکی سطح پر بہت زیادہ مانگ سامنے آرہی ہے۔

یہ فزیبلٹی خرگوش فارمنگ کے تجارتی مقاصد کے لئے ہے جس میں ایک خرگوش فارمر کم سے کم ۱۲۰ (60) ہریڈر خرگوشوں پر مبنی فارم سے کام شروع کرتا ہے جس میں 45 مادائیں اور 15 نر خرگوش شامل ہیں ۔ اس کاروبار میں زیادہ سے زیادہ ۳۵۰ (350) خرگوش کی تجویز ہے جو دو ہیلپر اور ایک فارم مینیجر کامیابی سے چلا سکتے ہیں۔ ایک فارمر مندرجہ ذیل بنیادی طریقوں سے منافع کما سکتا ہے جیسا کہ خرگوش کینشونما کرنا ، انسے بچے لینا اور خرگوش کو ذبح کرنے جیسے بنیادی ذرائع شامل ہیں۔

مجوزہ چھوٹے بنیاد پر خرگوش فارمنگ شروع کرنے کی کل لاگت پانچ لاکھ بیس ہزار (5,20,000) روپے ہے جس میں گوشت کے حصول کے لیے موزوں نسل کے ۶۰ عدد خرگوش، ۱۰۰ پنجرے، ۳۵ ہریڈنگ باکس، ۱۰۰ خوراک دان، ۱۰۰ پانی کی بوتلیں ، چھ ماہ تک کے چارے اور خشک خوراک کا خرچہ شامل ہے۔

خرگوش فارمنگ کے لیے راولپنڈی ، اسلام آباد ، چکوال ، پشاور ، کوہاٹ ، مردان ، صوابی ، سوات ، آزاد کشمیر اور شمالی پاکستان یا انسے ملحقہ گرد و نواح کے علاقہ جات بہترین تصور کئے جاتے ہیں۔ تاہم کراچی ، لاہور ، اسلام آباد اور پشاور جیسے بڑے شہروں میں زندہ خرگوش یا خرگوش کے گوشت کی ایک اچھی طلب موجود ہے۔

ایک بڑے خرگوش فارم جس میں ۴۰۰ یا ۸۰۰ کے قریب خرگوش موجود ہوں ایسے فارم سے کم از کم تین لوگوں کو روزگار مل سکے گا جس سے مستقبل میں بیروزگاری میں بھی واضح کمی آسکے گی۔

❖ 3 سیف خرگوش فارمز (پرائیویٹ لمیٹڈ) پروجیکٹ کا تعارف

سیف ریبت فارمز پرائیویٹ لمیٹڈ کمپنی، تجارتی اور تجرباتی سطح پر پاکستان کی پہلی SECP ادارے سے رجسٹرڈ خرگوش فارمنگ کمپنی ہونے کے ساتھ ساتھ حکومت خیبر پختونخواہ کی طرف سے ایک فنڈڈ پروجیکٹ ہے، اس ادارے کو یہ اعزاز بھی حاصل ہے کہ یہ CGI/ KPIC/ DICE جیسے پروجیکٹس اور اداروں سے بھی سرٹیفائڈ ہے۔

خرگوش فارمنگ کی صنعت کی کامیابی اور فروغ کے لیے اس کمپنی نے پروجیکٹ کے پہلے دو سال کے دوران خرگوش فارمنگ سے متعلق سیر حاصل تحقیقات کیں۔ اس سلسلے میں پشاور لائیوسٹاک ریسرچ سینٹر اور اگریکلچر یونیورسٹی پشاور کے کچھ مایہ ناز پروفیسرز کی بھی خدمات حاصل کی گئی، ان تحقیقات کا پاکستان میں خرگوش فارمنگ کی صنعت کو بہت فائدہ پہنچا۔

سیف ریبت فارمز پروجیکٹ کا بنیادی مقصد پاکستان میں خرگوش کا صحت بخش گوشت تجارتی سطح پر مقامی مارکیٹ میں متعارف کروانا ہے۔ اس کے ساتھ ساتھ فارمز کی تکنیکی بنیادوں پر تربیت، ضروری معلومات کی فراہمی اور نئے فارمز کو ہائبرڈ خرگوش کم قیمت پر مہیا کرنا اس پروجیکٹ کے بنیادی مقاصد ہیں تاکہ فارمز کے منافع کو یقینی بنایا جا سکے۔

سیف ریبت فارمز کمپنی عنقریب تربیتی کلاسیں اور تیار خرگوش دینے کا سلسلہ شروع کر رہی ہے جس میں نئے فارمز کو بہترین اور پاکستانی آبائی موسم کے مطابق ہم آہنگ خرگوش فراہم کیے جائیں گے، جو گرمی اور سردی کا بھرپور طریقے سے مقابلہ کرسکیں گے۔ اس کے ساتھ ساتھ ایک معاہدے کے تحت فارمز اپنے خرگوشوں کی پیداوار کو واپس سیف ریبت فارمز کمپنی کو اچھے داموں بیچ بھی سکیں گے۔

❖ 4 خرگوش فارمنگ کاروبار اور مصنوعات کی تفصیل

خرگوش چھوٹے قد اور سائز کے جانور ہیں اور قدیم زمانے سے ہی ان کو گوشت، اون اور چمڑے کے حصول کے لئے مویشیوں کی طرح پالا جا رہا ہے۔ جدید دور میں اب اس کاروبار کو پوری دنیا میں ایک کامیاب صنعت کے طور پر جانا جاتا ہے۔ تجارتی سطح پر خرگوش فارمنگ میں گوشت کے حصول کے لئے نیوزیلینڈ وائٹ، نیوزیلینڈ بروکن، کیلیفورنیا، امریکن چینچلا، ہائلا، ہائکول، گرے جاننٹ اور پالومینو جیسی نسلیں استعمال ہوتی ہیں۔ ان نسلوں کا گوشت لذیذ ہونے کے ساتھ ساتھ جلدی پکتا ہے، مذکورہ نسلوں کم وقت میں کم خوراک کھا کر زیادہ وزن حاصل کرنے کے لیے دنیا بھر میں مشہور ہیں۔ ان کا گوشت، گوشت کے ساتھ بڈی کے تناسب میں بھی ہلکا پایا جاتا ہے۔ یہ نسل تقریباً 12 سے 16 ہفتے کی عمر تک ذبح کرنے کے لیے تیار ہوجاتی ہیں، مذکورہ نسلوں زیادہ بچے دینے کے لحاظ سے بھی بہترین ہیں اور ہر 45 سے 60 دن کے بعد نئے بچوں کو جنم دے سکتی ہیں۔ 90 سے 120 دن میں تیار ہونے کے لیے خرگوش ایک دن میں صرف سبز چارہ، درختوں کے پتے اور ایک وقت میں مناسب خوراک کھاتے ہیں۔ خرگوش ایک گائے کے مقابلے میں ایک ہی خوراک کے ساتھ چھ گنا زیادہ گوشت دینے کی اہلیت رکھتے ہیں۔ یہ گوشت خاص طور پر دل کے مریضوں، حاملہ عورتوں اور بچوں کے لیے بہترین ہے کیونکہ اس صفر کولیسٹرول/ چربی اور باقی جانور جیسے گائے، بکری، بھیڑ اور چکن جیسے گوشت سے زیادہ پروٹین پایا جاتا ہے۔ جدید دنیا میں صحت بخش اور نامیاتی (Organic) کھانوں کا شعور اجاگر ہونے کی وجہ سے لوگ اب کھانے میں خرگوش کا گوشت پسند کرتے ہیں اس لیے اس کی ایک اچھی مانگ مارکیٹ میں موجود ہے اور مستقبل میں اس کی مانگ میں مزید اضافہ متوقع ہے۔

خرگوش کا پیشاب دنیا کی بہترین قدرتی کھاد ہے جو خاص طور پر نامیاتی (Organic) سبزیوں، اگانے کے لیے استعمال ہوتا ہے۔ چونکہ خرگوش کے پیشاب میں نائٹروجن کی ایک کثیر مقدار ہوتی ہو جو باقی کھادوں کے مقابلے میں بہترین نتائج دے سکتی ہے جو نامیاتی سبزیوں اور پھل اگانے والے کسانوں کے لیے بہت منافع بخش ثابت ہوتا ہے۔

خرگوش کی کھال اپنے ریشمی نرم و ملائم بالوں اور اچھے معیار کے چمڑے کے لئے مشہور ہے جو بچوں کے جوتے اور خواتین کے لئے دستی بیگ تیار کرنے کے کام آتی ہے۔ خرگوش کے کان بھی تحفے اور کھلونے بنانے کے لئے استعمال ہوتے آئے ہیں۔ ایک خرگوش فارمر زندہ خرگوش اور اس کے گوشت کے علاوہ دوسری اشیاء جیسے کہ اس کی کھال اور فضلہ بیچ کر یا استعمال میں لاکر بھی اضافی آمدنی حاصل کر سکتا ہے۔

❖ 5.1 گوشت کے لیے بہترین نسل اور اس کی پہچان کی تفصیل

چونکہ مقامی (دیسی) خرگوش کی نسلیں اس کی، خوراک کھا کر اس کی گوشت میں تبدیلی کی شرح (FCR-Feed Conversion Ratio) بہت کم ہونے کی وجہ سے، سائز میں چھوٹی اور وزن کو بہت آہستگی سے بڑھاتی ہیں جو کہ تجارتی سطح پر خرگوش فارمنگ کے لئے موزوں نہیں ہیں۔ لہذا اس سے خرگوش کی پیداوار بہت کم اور خوراک کا خرچہ انتہائی زیادہ ہوگا۔ مقامی نسلیں فی پورچے دینے میں بھی کافی پیچھے ہیں۔ اس لیے تجارتی سطح پر فارمنگ کے لئے بہترین نسل کا انتخاب کرنا انتہائی ضروری ہے۔

گوشت کے مقصد سے خرگوش کی شناخت اور افزائش کے لئے کچھ پیرامیٹرز ہیں، جن کا احتیاط سے مشاہدہ کرنے کی ضرورت ہے :

گوشت کے لیے موزوں نسلیں اور ان کی شناخت

❖ نیوزیلینڈ وائٹ



امریکہ
عام خرگوش
درمیانہ
چار سے ساڑھے چار
گوشت اور فر
سفید، سرخ، کالا، نیل
5 سے 7 سال
6 ماہ
28 سے 32 دن
بچے 4 تا 12 پر لٹر
2.5 کلو، تین سے چار مہینے
تمام موسم

- ملک
- مقصد / مقدار
- سائز
- وزن
- استعمال
- رنگ
- عمر
- بلوغت
- حمل کا دورانیہ
- فی پور میں بچوں کی تعداد
- بڑھوتری
- آب و ہوا

❖ کیلیفورنیا خرگوش



جنوبی مختلف ممالک
عام
درمیانہ
ساڑھے چار کلو
گوشت اور فر
سفید پر سیاہ دھبے
5 سے 7 سال
6 ماہ
28 سے 32
4 تا 12 فی پور
2.5 کلو، تین سے ساڑھے تین ماہ

- ملک
- مقصد / مقدار
- سائز
- وزن
- استعمال
- رنگ
- عمر
- بلوغت
- حمل کا دورانیہ
- فی پور میں بچوں کی تعداد
- بڑھوتری

تمام موسم



فرانس ، امریکہ
عام
درمیانہ
4.5 کلو سے 5.5 کا
گوشت اور فر
سلور سرمئی
6 سے 8 سال
6 ماہ

بچے 28 سے 32 دن
بچے 5 سے 12 فی پور
3 کلو ساڑھے تین سے چار ماہ میں
تمام موسم

آب و ہوا

❖ امریکن چنچلا

- ملک
- مقصد / مقدار
- سائز
- وزن
- استعمال
- رنگ
- عمر
- بلوغت
- حمل کا دورانیہ
- فی پور بچوں کی تعداد
- بڑھوتری
- آب و ہوا

❖ ہائلہ خرگوش



فرانس
گوشت کے لئے مختلف
بڑا
5.5 کلو سے 7 کلو
گوشت اور فر
سفید

5 سے 7 سال
6 ماہ
28 سے 32 دن
5-12 فی پور
2.5 کلو 85 دن میں
گرم موسم کے لئے بہتر ہیں

- ملک
- مقصد / مقدار
- سائز
- وزن
- استعمال
- رنگ
- عمر
- بلوغت
- حمل کا دورانیہ
- فی پور بچوں کی تعداد
- بڑھوتری
- آب و ہوا

❖ ہائیکول خرگوش



فرانس
عام گوشت کے لئے
بڑا
6 سے ساڑھے سات
گوشت اور فر
سفید
5 سے 7 سال
6 ماہ

28 سے 32 دن
5-12 فی پور
2.5 کلو 80 دن میں
گرم موسم کے لئے بہتر ہیں

- ملک
- مقصد / مقدار
- سائز
- وزن
- استعمال
- رنگ
- عمر
- بلوغت
- حمل کا دورانیہ
- فی پور بچوں کی تعداد
- بڑھوتری
- آب و ہوا

❖ سیف خرگوش "سیف ریپٹ فارمز کی تیار کردہ نسل"



ملکی پاکستان
گوشت اور کھال
درمیانہ
ساڑھے تین کلو سے 4.2 کلو

- ملک
- مقصد / مقدار
- سائز
- وزن

- رنگ مکمل سفید اور کچھ دھبے دار رنگ
- عمر 5 سے 7 سال
- بلوغت 5 ماہ سے 6 ماہ
- حمل کا دورانیہ 28 سے 32 دن
- فی پوربچوں کی تعداد 12-4 فی پور
- بڑھوتری 2.5 کلو سے 4 ماہ میں
- آب و ہوا تمام موسموں کے لیے

❖ فلیمش جائنٹ خرگوش



- ملک انگلینڈ، امریکہ
- مقصد / مقدار عام مختلف ممالک میں
- سائز بڑا
- وزن 9 سے 11 کلو
- رنگ سرخ، سیاہ، براؤن
- عمر 7 سے 9 سال
- بلوغت 7 سے 9 ماہ
- حمل کا دورانیہ 28 سے 35 دن
- فی پوربچوں کی تعداد 4 سے 14 بچے فی پور
- بڑھوتری 3 سے ساڑھے 3 کلو ، 4 ماہ میں
- آب و ہوا تمام موسموں کے لیے

❖ 5.2 خرگوش کی افرائش کی خصوصیات / وضاحتیں:

وضاحت:

- سماجی زندگی 1 نر 5 سے 8 ماداؤں کے لیے
- زندگی کا دورانیہ 5 سے 8 سال (اس کا انحصار چارہ، آب و ہوا اور نسل پر ہے)
- افزائشی زندگی 3 سے 5 سال
- بلوغت 5 سے 7 ماہ تاہم وزن اور آب و ہوا پر منحصر ہے
- بچے فی پور 4 سے 12 بچے
- سالانہ بچے 30 سے 30
- ماں کے ک دودھ پلانے کی مدت 30 سے 35 دن
- شرح اموات (دوماہ) 5 % سے 10 %
- شرح اموات (دو ماہ سے زیادہ) نہ ہونے کے برابر
- خوراک تازہ چارہ اور متوازن اناج کا راشن
- نشوونما فی دن 22 سے 30 گرام نسل اور خوراک پر منحصر ہے
- 2.5 FCR 2.5 سے 3 (اعلیٰ اناج کی غذا)
- 4 FCR 3.5 سے 4 (اعلیٰ اناج کی غذا)
- 6 FCR 4 سے 6 (اعلیٰ اناج کی غذا)
- ذبح کرنے کی عمر 2.5 سے 4 ماہ
- گوشت کی پیداوار 2.5 ماہ 55% زائدہ وزن کا
- گوشت کی پیداوار 4 ماہ 60% زائدہ وزن کا
- کھال کی پیداوار 1.5 سے 2 مربع فٹ (عمر/صحت/اور نسل پر منحصر ہے)

❖ 5.3 تقرری اور سرگرمی کی صلاحیت :

اس مطالعے میں یہ مجوزہ پیش کیا گیا ہے کہ کاروبار شروع کرنے کے لیے 60 ہر پٹرز (15 نر اور 45 مادہ) ضروری ہیں تاکہ منصوبہ کم قیمت اور فارم کو چلانے میں کم لاگت

کاستعمال ہو۔ ہر یڈرز کی تعداد بڑھا نے سے کل آمدنی اور منافع میں زبردست اضافہ ہو سکتا ہے
تجو یز شدہ فارم کی بنیاد چھوٹے فارم پر ہے۔

❖ 6 اہم عوامل:

- ✓ اس کاروبار کو کامیاب بنانے کے لیے درج ذیل عوامل کا ہونا ضروری ہے:
- ✓ تکنیکی دسترس، متعلقہ مہارت اور کسان کا تجربہ۔
- ✓ فارم کے مقام کا انتخاب اہم ہے کیونکہ یہ فارم کے ابتدائی اخراجات اور خوراک کی لاگت کو کم اور زیادہ بھی کر سکتا ہے۔
- ✓ اپنا چارہ اگانا آپ کے منصوبہ کو چلانے کی لاگت کو کم رکھنے میں مدد کرے گا۔
- ✓ افزائش کے لیے اعلیٰ قسم کی نسلوں کا انتخاب
- ✓ مناسب فارم کے اوزار اور سامان جیسا کہ پنجرے کا سائز اور نیسٹ باکس کا انتخاب
- ✓ فارم شیڈ اچھی طرح سے ہوا دار ہونا چاہیے، تاکہ کسی بھی قسم کی بیماری یا نقصان سے بچا جاسکے۔
- ✓ فارم میں وقت پر کھانا، پانی، صفائی، روشنی، ادویات، مناسب درجہ حرارت اور مناسب نمی کو یقینی بنانا چاہیے۔
- ✓ وقت کی پابندی خرگوش کے کاروبار میں بہت ضروری ہے۔ افزائش میں دیر کرنے کی وجہ سے پیداوار میں کمی ہو سکتی ہے اور خرگوشوں کو ذبح کرنے یا بیچنے میں دیر کرنے کی وجہ سے لاگت میں اضافہ ہو سکتا ہے اور فارم میں جگہ کا مسئلہ بھی ہو سکتا ہے۔
- ✓ صفائی ستھرائی کا سختی سے خیال رکھنا چاہیے اور باقاعدگی سے نگرانی کرنی چاہیے۔
- ✓ فارم کو چاہیے کہ وہ وقتاً فوقتاً جانوروں کا معائنہ کرنا رہے تاکہ کسی بھی پریشانی سے بچا جاسکے۔
- ✓ خرگوشوں کو ان کی عمر کے مطابق کافی جگہ مہیا کرنا چاہیے۔ کیونکہ کم جگہ مختلف پیچیدگیوں کا باعث بن سکتی ہے۔
- ✓ چارہ اور خوراک زیادہ عرصہ محفوظ کر کے نہیں رکھنا چاہیے۔ کیونکہ ایسا کرنے سے اس کی غذائیت میں کمی آسکتی ہے اور ایسا بھی ہو سکتا ہے کہ چارہ میں پھپھوندی لگ جائے اور وہ زہریلا بھی ہو جائے۔
- ✓ فارم کو مارکیٹ میں خرگوش کے گوشت کی طلب و رسد اور دوسری مصنوعات سے اچھی طرح واقف ہونا چاہیے۔
- ✓ سرمایہ کاری سے زیادہ منافع اور کاروبار کو مستحکم کرنا، نئے فارمز اور ملازموں کی باقاعدہ تربیت اور ان کی صلاحیتوں کی تعمیر کے ساتھ منسلک ہے۔

❖ 7 سرمایہ کاری کے لیے ممکنہ جغرافیائی علاقے:

پاکستان کے تمام بڑے شہروں جیسا کہ پشاور، لاہور، کراچی، راولپنڈی اور پاکستان کے شمالی علاقے جیسا کہ آزاد کشمیر، گلگت، بلتستان، مانسہرہ، اور ایبٹ آباد وغیرہ سے ملحقہ دیہاتی علاقے خرگوش فارمنگ کے لیے انتہائی موزوں علاقے ہیں، کیونکہ زیادہ تر فارمز انہیں شہروں میں واقع ہیں جن کا یہاں تذکرہ کیا گیا ہے۔

چونکہ یہ مطالعہ گھریلو صارفین، نئے فارمز، ہوٹلز اور سیف ریٹ فارمز کمپنی میں تقریباً 3 سے 4 ماہ کے زندہ خرگوش مہیا کرنے کی تجویز پیش کرتا ہے۔ اس لئے تجویز کردہ شہروں یا سیف ریٹ فارمز سے 200 کلومیٹر کے آس پاس یا مذکورہ شہروں کے دیہاتی علاقوں میں یہ کاروبار شروع کرنا چاہیے تاکہ بازار میں آسانی سے خرگوش یا اسکا گوشت فروخت کیا جاسکے۔

❖ 8 ممکنہ گاہک / مارکیٹ:

خرگوش کا گوشت برائلر یا دوسرے گوشت کے مقابلے میں پروٹین اور آئرن کا ایک اچھا ذریعہ ہے۔ تجویز کردہ فارمنگ، بنیادی طور پر خرگوش کا گوشت یا زندہ خرگوش فراہم کرے گی۔ لہذا تجویز کردہ منصوبہ کے لیے پاکستان کے مختلف مقامی خریدار، سپر سٹور، گوشت کی دکانیں، ہوٹلجن میں مختلف 3 سٹار اور 5 سٹار ہوٹل شامل ہیں۔

❖ 9 منصوبے کی لاگت کا خلاصہ:

ریبیٹ فارمنگ کے تجارتی استحکام کا تجزیہ کرنے کے لیے ایک تفصیلی مالیاتی نمونہ تیار کیا گیا ہے۔ اس سیکشن میں لاگت اور منافع کے مختلف مفروضوں اور سیف ریبیٹ فارمز کے دیے گئے اعداد و شمار کے ساتھ ان کے تجزیہ کے نتائج بیان کئے گئے ہیں۔

❖ 9.1 پراجیکٹ کی معاشیات:

اس مالیاتی نمونے میں حساب لگایا گیا ہے کہ ایک سال میں 3 پُوروں (Flocks) کی اندازاً 7,29,000 روپے کی فروخت ہے۔ جیسا کہ پہلے بتایا گیا ہے فارم کو 15 نر اور 45 ماداؤں سے شروع کیا جائے گا۔

❖ 9.2 پراجیکٹ لاگت

مجوزہ کاروبار کے لئے مندرجہ ذیل مقررہ اور جاری سرمایہ کی ضرورت کی نشاندہی کی گئی ہے۔

ابتدائی مقررہ لاگت		
وضاحت	یونٹ	رقم (روپے)
خرگوش	60 x 3500 = 2,10,000/-	دو لاکھ دس ہزار روپے
پنجرے 5 بڑے خانوں والے اور 6 چھوٹے خانوں والے اور باقی فارم کا اوزار	11 x 10000: 1,10,000/- 40 x 500: 20,000/- nestbox 100 x 250: 25,000/- feeders 150 x 100: 15,000/- water nozle	ایک لاکھ ستر ہزار روپے
چھ مہینوں تک خوراک بلز اور میدیسن کا خرچہ	Breeder flock: 55,000 hay+feed Production/Babies: 50,000 hay+feed 6000: bills+ 9000 medicine: 15,000	ایک لاکھ بیس ہزار
ٹوٹل سرمایہ کاری کی لاگت		پانچ لاکھ روپے

❖ 9.3 جگہ کی ضرورت

مجوزہ ریبیٹ فارم کو شروع کرنے کے لئے تقریباً تین کنال سے چار کنال کی اراضی کی ضرورت ہو گی۔ تجویز یہ ہے کہ مطلوبہ زمین کرایہ پر لینے کی بجائے خرید لی جائے۔ تاہم ابتدائی زیادہ سرمایہ کاری سے بچنے کے لیے زمین کے حصول کے لیے زمین ٹھیکہ پر بھی حاصل کی جاسکتی ہے۔ لیکن خریدی ہوئی زمین پر سرمایہ کار نقصان سے بچ سکتا ہے کیونکہ مستقبل میں اس زمین پر بھاری سرمایہ کاری بھی کی جاسکتی ہے اور فارم کی توسیع بھی کی جاسکتی ہے۔ زمین زرعی علاقے کے درمیان میں واقع ہونی چاہئے۔ جہاں فارمر اپنا چارہ خود سے کاشت کر سکیں۔ اور نقل و حمل میں بھی آسانی ہو نیز مفت یا سستے چارے کے ذرائع بھی مل سکیں گے۔

فارمر کو فارم لگانے سے پہلے فارم کی جگہ پر درج ذیل چیزیں دستیابی یقینی بنانی چاہیے۔

■ بجلی کا کنکشن

■ صاف پانی کی فراہمی

زمین پر ٹھیکہ کی سالانہ لاگت ایک جگہ سے دوسری جگہ پر مختلف ہو سکتی ہے لیکن اوسط زرعی زمین کی لاگت 30,000 فی 4 کنال { ایک جیرب } کے قریب ہو گی اس طرح تین کنال کے لیے اندازاً لاگت بیس سے پچیس ہزار روپے سالانہ ہو گی۔ 10 سے 15 مرلے شیڈ کے لئے اور باقی کیزمین اپنا چارہ اگانے کے لیے ہو گی۔

$$9000/12 = 7500 \text{ روپے ماہانہ}$$

❖ 9.4 ضروری مشینری اور سامان

مجوزہ منصوبے کے لئے مندرجہ ذیل سامان کی ضرورت ہے:

پنجرے: پنجرے مختلف اقسام کے ہوتے ہیں جو کہ استعمال کیے جاسکتے ہیں۔ لیکن سب سے سستا اور آسان ڈیزائن مندرجہ ذیل ہے۔

10×4 فٹ کا ایک بڑا پنجرہ جس کو 2×5.2 فٹ کے 8 چھوٹے پنجروں میں تقسیم کیا گیا ہو، یا 4×10 فٹ کے بڑے پنجرے کو 2×2 فٹ کے چھوٹے 10 پنجروں میں تقسیم کیا جائے جس میں بریڈر نر خرگوش یا پھر بچوں کو الگ کر کے رکھا جاسکے۔ پنجروں کی اونچائی کم سے کم 16 انچ ہو نی چاہیے۔ اس طرح کا ایک پنجرہ ایک یو نٹ کہلاتا ہے۔ جس میں 8 مادائیں آسانی سے رکھی جاسکتی ہیں۔

پنجرے جستی تار سے بنائے چاہئے۔ جن کی پیمائش مندرجہ ذیل ہو گی۔

پنجرے کا فرش	1/2 × 1/2 یا 1/2 × 2 1/2 انچ	14 گیج کی جالی
پنجرے کی چھت	1 × 1 انچ	15 گیج کی جالی
اطراف / دیواریں	1 × 1 انچ	16 گیج کی جالی

ایک یو نٹ کی اوسط لاگت 8000 سے 10,000 کے قریب ہے۔ پیشاب اکٹھا کرنے والے ڈیزائن لاگت میں اضافہ کر سکتے ہیں۔

❖ 9.5 افزائشی ڈبے (بریڈنگ باکس)

افزائشی ڈبے پنجروں میں بچے دینے کے لئے استعمال ہوتے ہیں۔ چونکہ خرگوش ایک شرمیلا جانور ہے اس لئے وہ اپنے بچوں کو دوسری مخلوقات سے محفوظ رکھنا چاہتا ہے۔ افزائش کے لیئے دو طرح کے باکس استعمال ہوتے ہیں۔

• ادھورا یا کھلا باکس

اس طرح کا باکس گرم موسم کے لئے موزوں ہے

لمبائی:	15 انچ
چوڑائی:	10 انچ
اونچائی:	10 انچ
چھت کی لمبائی	8 انچ
متوقع قیمت:	350 روپے

• مکمل بند باکس

اس طرح کے باکس سرد علاقوں یا سرد موسم کے لیے بہتر ہیں۔ یہ ڈیزائن خرگوشوں کے بچوں کو سرد ہوا سے بچائے گا۔ خرگوش کا داخلی سوراخ کم سے کم 6 انچ ہونا چاہیے۔

لمبائی:	15 انچ
چوڑائی:	10 انچ
اونچائی:	10 انچ
دروازے کی لمبائی	6 انچ
متوقع قیمت:	400 روپے

❖ 9.6 خود کار پانی نیل

مزدوری لاگت کو کم کرنے کے لیے خود کار پانی کے نیل بہت اہم ہیں اور یہ 24 گھنٹے پانی کی دستیابی اور پانی کو صاف رکھنے کے لیے بھی بہت مفید ہیں۔ ایک خودکار پانی کی نوزل کی متوقع قیمت 150 روپے ہے۔

❖ واٹر کولر / پنکھے

گرمی کے موسم میں جہاں درجہ حرارت شیڈ کے اندر 30 ڈگری سے تجاوز کر جاتا ہے وہاں شیڈ کو ٹھنڈا اور ہوا دار رکھنے کے لیے فارمر کو واٹر کولر انسٹال کرنا چاہیے۔

❖ فارم کو چلانے کے لیے برتن

مندرجہ ذیل چیزیں / سہولیات فارم میں دستیاب ہونی چاہیے۔

▪ فضلات کے انتظام کے دیگر اوزار

- خوراک دان
- چارے کو سکھانے اور محفوظ کرنے کی جگہ
- خوراک کو نمی ، ہوا سے بچانے اور محفوظ کرنے کی جگہ

❖ 10 فارم پر خوراک کے اخراجات

خوراک کی لاگت کی دو قسمیں ہیں

- اناج پر مبنی خوراک
- چارہ جات اور درختوں کے پتے

اچھی صحت کے ساتھ زیادہ سے زیادہ پیداوار حاصل کرنے کے لئے خرگوش کو عمر کے لحاظ سے مختلف غذائیت پر مبنی خوراک اور مقدار کی ضرورت ہوتی ہے۔

✓ چارہ:-

چارہ خود کی یا ٹھیکہ پرلی گئی زمین پر اگا یا جائے گا جو کسی بھی دوسرے ذریعہ سے کہیں زیادہ سستا ہو گا، اور جگہ زیادہ معیاری ہو تو قدرتی مفت چارہ بھی آسانی سے مل سکتا ہے۔ تخمینے والے خود سے اگائے سبز چارے کی فی ایکڑ پیداوار 55 سے 70 ٹن تک ہوسکتی ہے جو فی کلو کے حساب سے کم سے کم ایک ۱ روپیہ جبکہ زیادہ سے زیادہ ۲ روپیہ فی کلو ہو گی جس میں لوسن/ برسیم اور روٹزگراس شامل ہیں جو دھوپ لگانے اور سکھانے کے بعد کم سے کم آٹھ اور زیادہ سے زیادہ 15 روپیہ فی کلو کے حساب سے پڑسکتے ہیں۔ یہ اعداد و شمار پاکستان کے چھ ایسے بڑے معتبر کسانوں سے لیے گئے ہیں جو لمبے عرصے اور بڑے بنیادوں پر چارہ جات پر تحقیق اور کاروبار کرتے آ رہے ہیں۔

اس طرح چارے کی فی گرام قیمت یہ بنے گی: $12/1000 = 0.012 \text{ per gram}$

نوٹ: اگر فارم تازہ چارہ استعمال کرتا ہے تو پھر مندرجہ ذیل اعداد و شمار کو سات سے ضرب دے دینی ہے تاہم قیمت وہی رہے گی جیسے کہ $120 \times 7 = 840$ گرام فی خرگوش

✓ گولی دار ریشون (Pallets):

مارکیٹ میں تیار خوراک کی اوسط قیمت 52 سے 58 روپیہ فی کلو ہے

اس طرح فی گرام ہے $55/1000 = 0.055 \text{ Per gram}$

روزانہ کی بنیاد پر خرگوش کے کھانے کی تفصیل

تفصیل	ریشون	قیمت	سکھایا ہوا چارہ	قیمت
بریڈر خرگوش	50 سے 60 گرام	2.75 روپیہ	120 گرام	1.44 روپیہ
بچے 30 دن سے 100 دن	35 گرام	1.925 روپیہ	80 گرام	1 روپیہ

اوپر دیے گئے اعداد و شمار کے مطابق :

بریڈر خرگوش کی روزانہ کی اوسط خوراک کا خرچ:

ریشون + چارہ = $2.75 + 1.44 = 4.19$ روپیہ روزانہ

بچے کی روزانہ کی خوراک کا خرچ:

ریشون + چارہ = $1.925 + 1 = 2.925$ روپیہ روزانہ

❖ 11 پیداوار سے حاصل کردہ خرگوش

60 خرگوش مادرانہ جھول (Parent Flock) کے ساتھ کاروبار شروع کرنے کے مفر و ضے کی بنیاد پر پہلے سال کے دوران بچوں کا پور اور فروخت کر کے آمدنی کا تفصیلی تخمینہ

پیداواری جھول کی تفصیل

مادرانہ جھول کی تفصیل

نمبر شمار

منافع کی تفصیل

۱	پہلا مہینہ ہم آہنگی اور نشوونما		
۲	دوسرا مہینہ ہم آہنگی اور نشوونما		
۳	تیسرا مہینہ ہم آہنگی اور ملاپ ۱		
۴	چوتھا مہینہ حمل کا دورانیہ		
۵	پانچواں مہینہ پیدائش ۱ اور دودھ پلانا		
۶	چھٹا مہینہ ملاپ ۲ اور حمل		
۷	ساتواں مہینہ پیدائش ۲ اور دودھ پلانا	پہلا جھول 270-27mortality: 243 babies	243 x1000= 2,43,000/-
۸	آٹھواں مہینہ ملاپ ۳ اور حمل		
۹	نواں مہینہ پیدائش ۳ اور دودھ پلانا	دوسرا جھول 270-27mortality: 243 babies	243 x1000= 2,43,000/-
۱۰	دسواں مہینہ ملاپ ۳ اور حمل		
۱۱	گیارواں مہینہ پیدائش ۳ اور دودھ پلانا	تیسرا جھول 270-27mortality: 243 babies	243 x1000= 2,43,000/-
۱۲	بارواں مہینہ ملاپ ۵ اور حمل		
	پہلے سال میں کل بچے اور منافع	729babies x1000	7,29,000/-

۱. اوسط فی جھول بچے پانچ سے آٹھ ہوتے ہیں جبکہ اوپر فی جھول چھ بچوں کے حساب سے جمع کیے گئے ہیں۔
۲. بین الاقوامی سطح پر پانچ فیصد شرح اموات تصور کی جاتی ہے جبکہ اوپر دس فیصد کے حساب سے منفی کیے گئے ہیں۔
۳. بچوں کے تیار ہونے کا دورانیہ نوے دن سے سو دن ہے جبکہ اسمیں پینتیس سے پینتالیس دن بچہ ماں کے ساتھ رہے گا۔
۴. نوے سے سو دن میں بچے کا وزن قریب دو کلو تک ہوسکتا ہے جبکہ اوپر صرف ایک کلو چھ سو پچاس گرام فی بچہ جمع کیا گیا ہے۔
۵. فی کلو گرام قیمت چھ سو لگائی گئی ہے جو کہ فرضی ہے اور کچھ روپے اوپر نیچے ہوسکتی ہے۔

خوراک کے خرچ کا سالانہ کل تخمینہ:

بریڈر:

ایک خرگوش کے سال کا کل خوراک کا خرچہ: $365 \times 4.19 = 1529/-$ روپےاب کل بریڈر خرگوشوں کی تعداد: $1529 \times 60 = 91740/-$ روپے ایک سال کا

بچے:

ایک بچے کے سال کا کل خوراک کا خرچہ: $210 = 3 \times 70$ روپےضرب کل بچوں کی تعداد کا خرچہ: $210 \times 729 = 1,53,090/-$ روپے ایک سال کاکل فارم کے ایک سال کا خرچہ: $153090 + 91740 = 2,44,830/-$

ادویات اور بل:

ایک سال کی ادویات اور بلز کا مفروضہ: $15000/-$

کل پہلے ایک سال کا منافع:

کل فروخت شدہ خرگوشوں کی آمدنی: $7,29,000/-$ کل سالانہ اخراجات کی تفصیل: $2,59,830 = 244830 + 15000$ اخراجات نکال کر کل منافع: $729000 - 259830 = 4,69,170/-$

پہلے سال کی ماہانہ اوسط آمدنی: $469170/12 = 39,097/-$
نوٹ: مندرجہ بالا منافع چھوٹے سے چھوٹے فارم کی بنیاد پر ہے تاہم فارم کے سائز کو بڑھانے سے منافع میں زبردست اضافہ کیا جاسکتا ہے۔

❖ 12 دوسرے سال کی کل آمدن کی تفصیل:

60 خرگوش مادرانہ جھول (Parent Flock) کے ساتھ کاروبار شروع کرنے کے مفر و ضے کی بنیاد پر دوسرے سال کے دوران بچوں کا جھول، فروخت اور آمدنی کا تفصیلی تخمینہ:

نمبر شمار مادرانہ جھول کی تفصیل پیداواری جھول کی تفصیل منافع کی تفصیل

۱	پہلا مہینہ پیدائش ۵ اور دودھ پلانا	چھوٹا جھول 270-27mortality: 243 babies	$243 \times 1000 = 2,43,000/-$
۲	دوسرا مہینہ ملاپ ۶ اور حمل		
۳	تیسرا مہینہ پیدائش ۱۶ اور دودھ پلانا	پانچواں جھول 270-27mortality: 243 babies	$243 \times 1000 = 2,43,000/-$
۴	چوتھا مہینہ ملاپ ۷ اور حمل		
۵	پانچواں مہینہ پیدائش ۷ اور دودھ پلانا	چھٹا جھول 270-27mortality: 243 babies	$243 \times 1000 = 2,43,000/-$
۶	چھٹا مہینہ دودھ پلانا اور آرام		
۷	ساتواں مہینہ آرام		
۸	آٹھواں مہینہ آرام اور آخری دنوں میں ملاپ ۸	آٹھواں جھول 270-27mortality: 243 babies	$243 \times 1000 = 2,43,000/-$
۹	نواں مہینہ حمل		
۱۰	دسواں مہینہ پیدائش ۸ اور دودھ پلانا		
۱۱	گیارواں مہینہ ملاپ ۹ اور حمل		
۱۲	بارواں مہینہ پیدائش ۹ اور دودھ پلانا	فلاک ۸ 270-27mortality: 243 babies	$243 \times 1000 = 2,43,000/-$
	دوسرے سال میں کل بچے اور منافع	1215babies*1000 (1.65kg weight)	12,15,000/-

۶. اوسط فی جھول بچے پانچ سے آٹھ ہوتے ہیں جبکہ اوپر فی جھول چھ بچوں کے حساب سے جمع کیے گئے ہیں۔
۷. بین الاقوامی سطح پر پانچ فیصد شرح اموات تصور کی جاتی ہے جبکہ اوپر دس فیصد کے حساب سے منفی کیے گئے ہیں۔
۸. بچوں کے تیار ہونے کا دورانیہ نوے دن سے سو دن ہے جبکہ اس میں پینتیس سے پینتالیس دن بچہ ماں کے ساتھ رہے گا۔
۹. نوے سے سو دن میں بچے کا وزن قریب دو کلو تک ہوسکتا ہے جبکہ اوپر صرف ایک کلو چھ سو پچاس گرام فی بچہ جمع کیا گیا ہے۔
۱۰. فی کلو گرام قیمت چھ سو لگائی گئی ہے جو کہ فرضی ہے اور کچھ روپے اوپر نیچے ہوسکتی ہے۔

خوراک کے خرچ کا دوسرے سال کا کل تخمینہ:

بریڈر:

ایک خرگوش کے سال کا کل خوراک کا خرچہ: $365 \times 4.19 = 1529/-$ روپے
 اب کل بریڈر خرگوشوں کی تعداد: $1529 \times 60 = 91761/-$ روپے ایک سال کا

بچے :
 ایک بچے کے ستر دن کا کل خوراک کا خرچہ: $210/- = 3 \times 70$ روپے
 اب کل بچوں کی تعداد کا خرچہ: $210 \times 1215 = 2,55,150/-$ روپے ایک سال کا
 کل فارم کے ایک سال کے خوراک کا خرچہ: $255150 + 91761 = 3,46,911/-$
 ادویات اور بل:
 ایک سال کی ادویات اور بلوں کا مفروضہ: $20000/-$

دوسرے سال کا کل منافع:

کل فروخت شدہ خرگوش سے آمدن: $12,15,000/-$
 سالانہ اخراجات کی تفصیل: $346911 + 20000 = 3,66,911/-$
 اخراجات نکال کر کل منافع: $1215000 - 366911 = 8,48,089/-$
 دوسرے سال کی ماہانہ اوسط آمدنی: $8,48,089 / 12 = 70,674/-$
نوٹ: مندرجہ ذیل منافع چھوٹے سے چھوٹے فارم کی بنیاد پر ہے تاہم فارم سائز کے بڑھانے سے زبردست منافع بنایا جاسکتا ہے۔

❖ 13 رابطے کی تفصیلات

ممکنہ سرمایہ کاروں / فارموں کی سہولت کے لیے، مجوزہ منصوبے سے متعلق مشاورت کے لیے رابطہ کی تفصیلات ذیل میں فراہم کی گئیں ہیں۔

خرگوش سپلائر اور کمپنی کا نام:

عادل خان

سیف ریپٹ فارمز پرائیویٹ لمیٹڈ کمپنی

ایڈریس:

گوجری روڈ، قلندر آباد، آبیٹ آباد

فون / موبائل:

03160330033(WhatsApp)

ویب سائٹ/ ای میل:

www.saferabbitfarms.com

Email: saferabbitfarms@gmail.com

Facebook&YouTube : safe rabbit farms